

Fase	Atividades	Meta	Meios de verificação
Fase 1 - Identificação e conhecimento do bem	Conhecer e situar a edificação no tempo, identificando origem, intervenções anteriores usos e demais informações que indiquem seu percurso histórico	01 Pesquisa histórica do bem cultural com levantamento fotográfico atualizado	Relatório técnico textual e iconográfico.
	Realizar medição in loco e representar graficamente as características físicas e geométricas da edificação. Realizar levantamento fotográfico.	01 Representação gráfica com o Levantamento arquitetônico e 01 levantamento fotográfico.	Desenhos técnicos contendo plantas, fachadas e cortes. Levantamento fotográfico. RRT dos responsáveis.
	Identificar e representar graficamente os danos existentes na edificação	01 Mapeamento de danos	Desenhos técnicos Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) dos profissionais responsáveis.
	Realizar avaliação do estado de conservação da edificação, identificando os agentes e causas das patologias existentes	Análise do estado de conservação	"Relatório técnico; (RRT) e/ou Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) dos profissionais responsáveis."
	Realizar visitas técnicas e reuniões com gestores e equipes técnicas para elaboração de estudo preliminar	Estudo preliminar elaborado	Relatório técnico, contendo atas das reuniões e o estudo preliminar

Fase	Atividades	Meta	Meios de verificação
Fase 2 - Elaboração e aprovação de projetos básicos	Desenvolver todos os elementos e informações necessários para definir a intervenção proposta nos seus aspectos técnicos e conceituais.	Projeto básico de Arquitetura	Projeto básico de arquitetura, com emissão RRT ou ART
	Criar imagens renderizadas do modelo 3D	Desenvolver modelo 3D	Modelo da edificação em 3D
	Elaboração de Projeto Básico estrutural	Projeto básico estrutural	Projeto básico estrutural, com emissão RRT ou ART
	Elaboração de Projeto Básico luminotécnico	Projeto básico luminotécnico	Projeto básico luminotécnico, com emissão RRT ou ART
	Elaboração de Projeto Básico de climatização	Projeto básico de climatização	Projeto básico de climatização, com emissão RRT ou ART
	Elaboração de Projeto Básico de instalações elétricas	Projeto básico de Instalações Elétricas	Projeto básico de Instalações Elétricas, com emissão RRT ou ART
	Elaboração de Projeto Básico de instalações hidrossanitárias	Projeto básico de Instalações Hidrossanitárias	Projeto básico de Instalações Hidrossanitárias, com emissão RRT ou ART
	Elaboração de Projeto Básico de sistema de proteção contra descargas	Projeto básico de Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA)	Projeto básico de Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA), com emissão RRT ou ART
	Elaboração de Projeto Básico de segurança eletrônica	Projeto básico de Segurança Eletrônica	Projeto básico de Segurança Eletrônica, com emissão RRT ou ART
	Elaboração de Projeto Básico de proteção contra incêndio e controle de pânico (PPCI) e Sistema de detecção de incêndio (SDAI)	Projeto básico de Proteção Contra Incêndio e Controle de Pânico (PCI) e Sistema de Detecção de Incêndio (SDAI)	Projeto básico de Proteção Contra Incêndio e Controle de Pânico (PCI) e (SDAI), com emissão RRT ou ART
	Elaboração de Projeto Básico de telecomunicações	Projeto básico de Telecomunicações	Projeto básico de Telecomunicações, com emissão RRT ou ART
	Protocolizar no órgão de proteção do patrimônio cultural municipal e estadual, Corpo de Bombeiros e acompanhar sua aprovação	Aprovação nos órgãos de proteção do patrimônio cultural, municipal e estadual	Protoc. submissão e aprovação órgãos de proteção do patrimônio cultural municipal/estadual e Bombeiros com ART/RRT

Fase	Atividades	Meta	Meios de verificação
Fase 3 - Elaboração e aprovação de projetos executivos	Elaboração do Projeto executivo de arquitetura	Projeto Executivo de arquitetura	Projeto executivo de arquitetura, Memorial descritivo, acompanhados de ART/RRT.
	Criar imagens renderizadas do modelo 3D	Desenvolver o modelo 3D	Modelo da edificação em 3D
	Elaboração do Projeto executivo estrutural	Projeto Estrutural	Projeto executivo estrutural, Memorial descritivo, acompanhados de ART/RRT.
	Elaboração do Projeto executivo luminotécnico	Projeto Luminotécnico	Projeto executivo luminotécnico, Memorial descritivo, acompanhados de ART/RRT.
	Elaboração do Projeto executivo de climatização	Projeto de Climatização	Projeto executivo de climatização, Memorial descritivo, acompanhados de ART/RRT.
	Elaboração do Projeto executivo de instalações elétricas	Projeto de Instalações Elétricas	Projeto executivo de instalações elétricas, Memorial descritivo, acompanhados de ART/RRT.
	Elaboração do Projeto executivo de instalações hidrossanitárias	Projeto de Instalações Hidrossanitárias	Projeto executivo de instalações hidrossanitárias, Memorial descritivo, acompanhados de ART/RRT.

Fase	Atividades	Meta	Meios de verificação
Fase 3 - Elaboração e aprovação de projetos executivos	Elaboração do Projeto executivo de sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA)	Projeto de Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA)	Projeto executivo de sistema de proteção contra descargas atmosféricas, Memorial descritivo, acompanhados de ART/RRT.
	Elaboração do Projeto executivo de segurança eletrônica	Projeto de Segurança Eletrônica	Projeto executivo de segurança eletrônica, Memorial descritivo, acompanhados de ART/RRT.
	Elaboração do Projeto executivo de proteção contra incêndio e controle de pânico (PCI) e Sistema de Detecção de Incêndio (SDAI)	Projeto de Proteção Contra Incêndio e Controle de Pânico (PCI) e Sistema de Detecção de Incêndio (SDAI)	Projeto Exec. de proteção contra incêndio, controle de pânico e sistema de detecção de incêndio, Memorial com ART/RRT.
	Elaboração do Projeto executivo de telecomunicações	Projeto de Telecomunicações	Projeto executivo de telecomunicações, Memorial descritivo, acompanhados de ART/RRT.
	Aprovação do projeto executivo	Projeto executivo protocolado para aprovação nos órgãos de proteção do patrimônio cultural, municipal e estadual e Corpo de Bombeiros	Projeto Executivo protocolado e aprovado nos órgãos de Proteção do Patrimônio.
	Elaboração do Caderno de encargos, Planilha Orçamentária e Cronograma Físico-Financeiro	Caderno de encargos, Orçamentação e Planejamento da obra elaborados	Caderno de encargos, Planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro, acompanhados de ART/RRT.